



# 美園地区周辺人口動態等整理

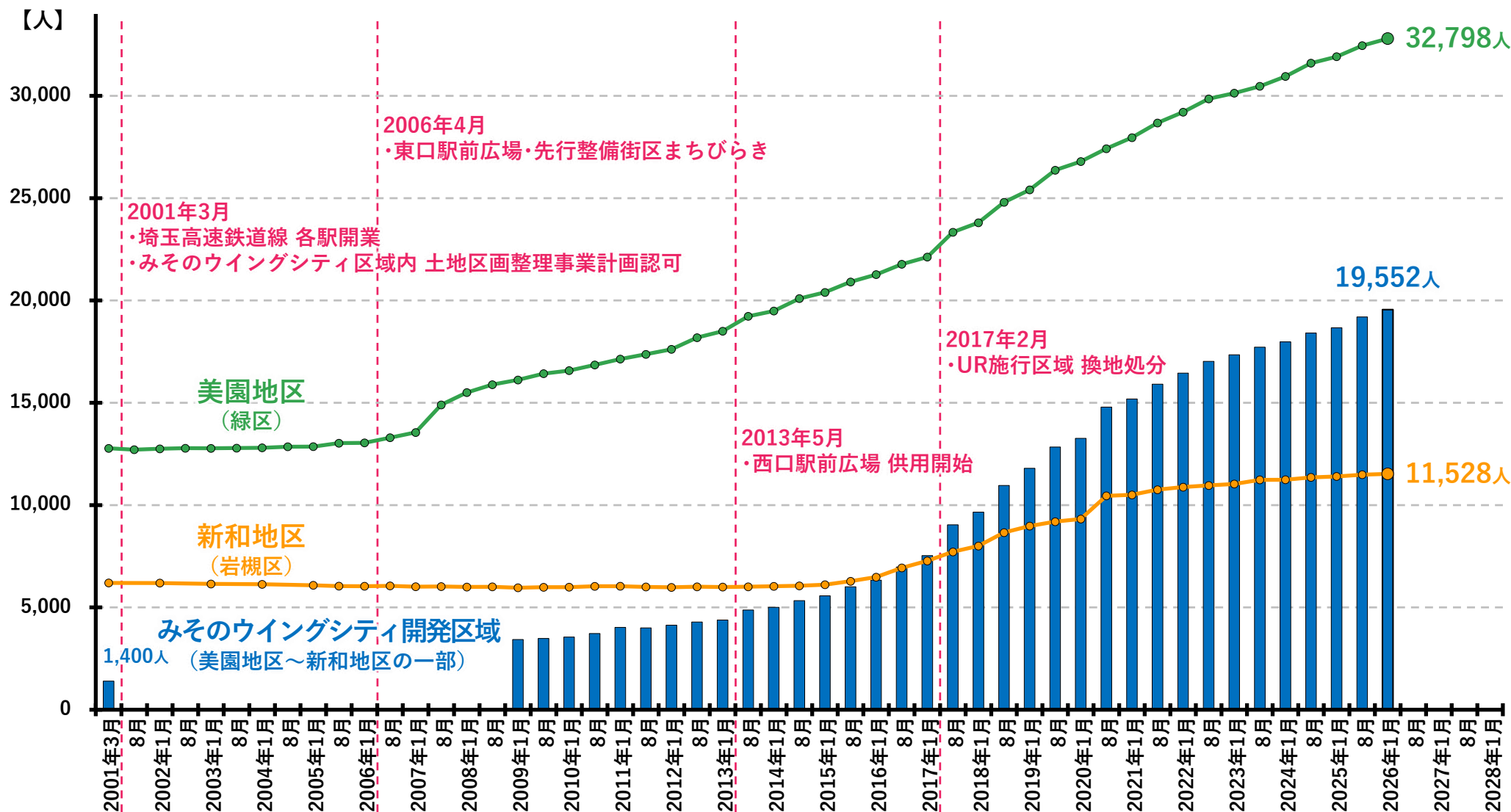
(2026年1月集計値)

2026年1月

編集 一般社団法人美園タウンマネジメント  
(アーバンデザインセンターみその運営事務局)



# みそのウイングシティ開発区域周辺 人口推移【2001年～】

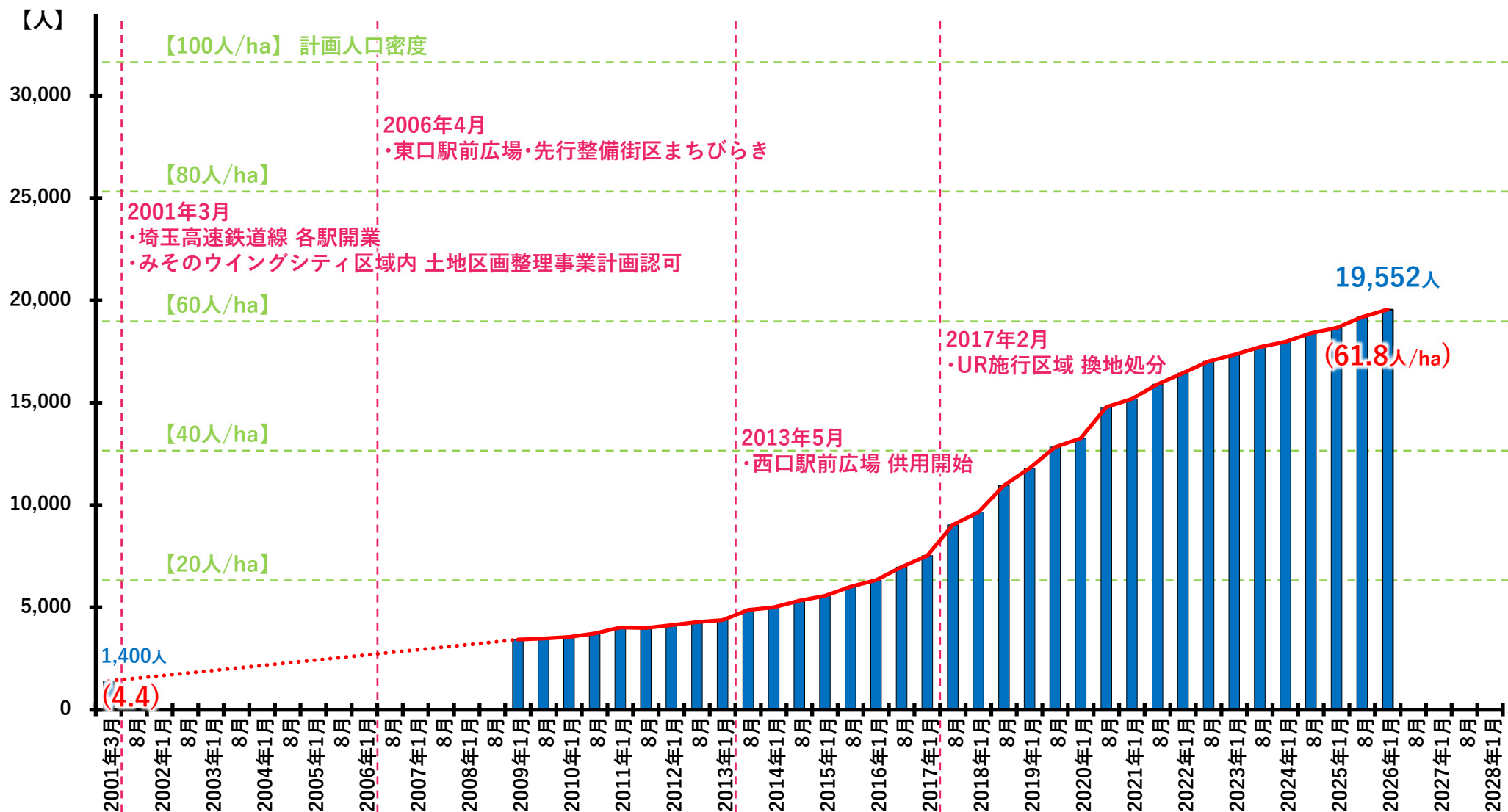


【美園地区】 大字大崎、大字上野田、大字北原、大字玄蕃新田、大字下野田、大字大門、大字代山、大字高畑、大字寺山、大字中野田、大字南部領辻、東大門1～3丁目、大字間宮、美園1～6丁目

【新和地区】 大字尾ヶ崎、大字尾ヶ崎新田、大字釣上、大字釣上新田、大字末田、大字高曽根、大字野孫、美園東1～3丁目

※さいたま市「人口・世帯」データおよびさいたま市浦和東部まちづくり事務所作成人口データを基に(一社)美園タウンマネジメント作図。

# みそのウイングシティ開発区域周辺 人口推移【2001年～】



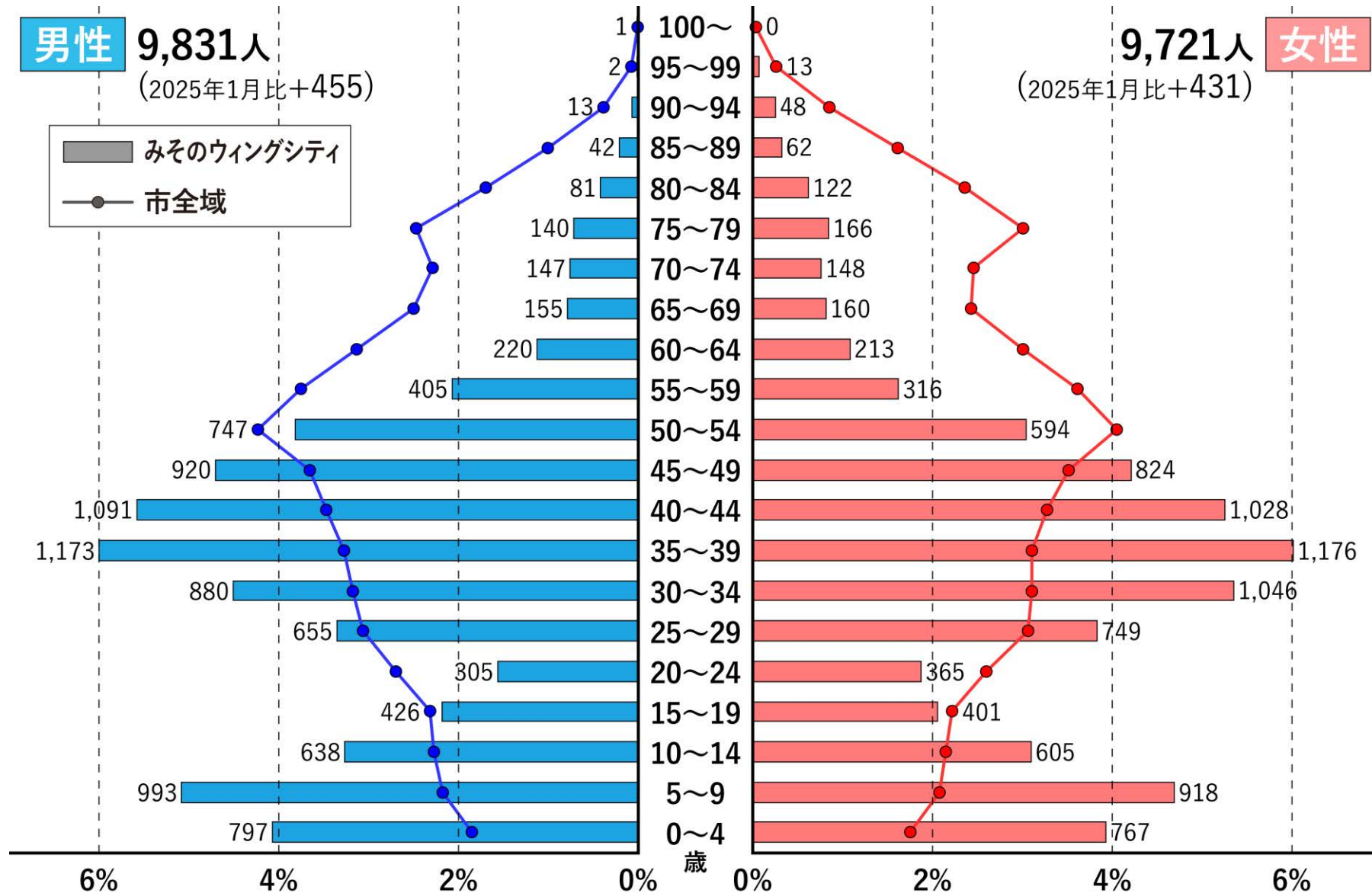
【みそのウイングシティ】土地区画整理事業4地区

- ・さいたま市施行区域：浦和東部第一地区（約55.9ha）、大門下野田地区（約3.6ha）
- ・UR都市機構施行区域：浦和東部第二地区（約183.2ha）、岩槻南部新和西地区（約73.8ha）

※さいたま市浦和東部まちづくり事務所作成人口データを基に（一社）美園タウンマネジメント作図。

# 年齢別(5歳階級別)人口構成比【2026年1月】

みそのウイングシティ開発区域(約316.5ha) = 61.8人/ha



※さいたま市浦和東部まちづくり事務所作成人口データを基に(一社)美園タウンマネジメント作図。