

# 『美園スタジアムタウン： 街並みデザインガイド(素案)』に対する ご意見をお寄せください

「みその都市デザイン協議会」にて調査・検討を進めてきた『美園スタジアムタウン：街並みデザインガイド(素案)』が取りまとめられました。

本素案をさらにより良いものとするため、広く皆さまからご意見を拝聴いたします。素案に対するご意見、あるいは新たなご提案など、素案に関するものであれば何でも結構です。是非ともご意見をお寄せください。



Webページも合わせて是非ご参照ください!!  
【UDCMi公式サイト内ページ】

## ◆背景・経緯等

さいたま市美園地区では、市の“副都心”の一つとして、大規模な土地区画整理事業を核に新市街地づくりが進行中で、宅地造成や道路等インフラ整備も徐々に概成しつつあります。そうした新たな都市基盤上でのまちづくりが徐々に本格化していますが、市の副都心に相応しい、“スタジアムタウン”としての個性と魅力ある都市空間・環境づくりが目下の重要課題となっております。

そこで、「みその都市デザイン協議会」では、本地区でこれまで形成されてきた街並み・住環境を維持・向上させ、より一層魅力ある街並みへと誘導を図ることを目的に『美園スタジアムタウン：街並みデザインガイド(素案)』を検討・作成いたしました。

なお、本素案は意見募集後、いただいたご意見を踏まえた修正作業を経て、2020年3月内に最終とりまとめを行い、4月以降の最終版公表を予定しております。

## ◆意見募集対象

▶『美園スタジアムタウン：街並みデザインガイド(素案)』 策定主体：みその都市デザイン協議会

## ◆意見募集期間

▶2020年1月27日(月)から2020年2月26日(水)まで

## ◆意見を提出できる方

- ▶さいたま市美園地区およびその周辺地域(以下、美園地区等)に住所を有する方、または美園地区等に在住・在勤・在学の方。
- ▶美園地区等内に事務所や事業所を有する個人および法人その他の団体。
- ▶この案件内容に利害関係のある個人および法人その他の団体。

## 「みその都市デザイン協議会」とは

さいたま市美園地区の個性と魅力ある都市空間・都市環境の実現に向けて、2016年3月に設立(事務局：さいたま市浦和東部まちづくり事務所・一般社団法人美園タウンマネジメント)。

地元組織・行政・立地企業・大学など「公民+学」の各主体が参画し(17団体：2020年1月時点)、本地区のまちづくり拠点施設=アーバンデザインセンターみその(UDCMi)を協働・情報発信の場として、主にまちづくりのハード面の検討・協議・調整に取り組む。地域の空間資源を活かしながら、街並み景観・公共空間・交通環境など、新たな都市基盤上に形成する空間・環境の質の向上を目指している。

## ◆意見提出方法

ご意見は、(1)提出書式に従って、(2)提出先まで提出してください。

### (1)提出書式

▶ 次の事項が記載されていれば、意見書の書式は問いません。

【氏名】(企業・団体の場合は企業・団体名/部署名/担当者名)

【連絡先】住所・電話番号・FAX番号・E-mailアドレス

【案件名】街並みデザインガイド素案に関する意見

【ご意見】①該当箇所(○ページ○行目など、具体的に記載ください。)

②意見内容

③理由(可能であれば、根拠となる出典等を添付または併記ください。)

※複数意見をご記入する際は、各意見について必ず①～③の内容を記入してください。

※必要に応じて「意見シート」をご活用ください。

※氏名・連絡先の記載のない意見書は無効となります。

### (2)提出先

▶ 郵送・持参: 〒336-0962 さいたま市緑区下野田494-1 オークリーフ1階

(アーバンデザインセンターみその内)

一般社団法人美園タウンマネジメント 街並みデザイン担当 宛

▶ FAX: 048-812-0305

▶ E-mail: design@misono-tm.org

※郵送・持参の場合は、封筒に朱書きで「パブリックコメント意見在中」と記載してください。

※FAXの場合は、締切間際は回線が混み合うので、予め余裕をもって送付してください。

※電子メールの場合は、メール件名に「パブリックコメント意見提出」と記載してください。なお、特定のURLへの直接リンクによるご意見の提出は受理いたしません。

## ◆注意事項

▶ 電話でのご意見は受け付けておりませんので、予めご了承ください。

▶ ご記入いただいた個人情報は、意見の内容について確認が必要な場合にのみ利用します。

▶ 提出いただきましたご意見については、ご記入いただいた個人情報を除き、すべて公開される可能性があることを予めご承知おきください。ただし、意見中に、個人に関する情報であって特定の個人が識別しうる記述のある場合、および個人・法人等の財産権等を害するおそれがあると判断される場合には、公表の際に当該箇所を伏せることもあります。

▶ 締切日までに到着しなかったもの、および下記に該当する内容については無効とします。

・個人や特定の団体を誹謗中傷するような内容

・個人や特定の団体の財産及びプライバシーを侵害する内容

・個人や特定の団体の著作権を侵害する内容

・法令に反する意見、公序良俗に反する行為及び犯罪的な行為に結びつく内容 など

▶ ご意見に対する個別の回答はいたしかねますのでご了承ください。なお、2020年3月頃に、ご意見に対する「みその都市デザイン協議会」の考え方をまとめ、公表する予定です。

### 意見募集に関する問合せ(みその都市デザイン協議会事務局)

一般社団法人美園タウンマネジメント(街並みデザイン担当)

📍 〒336-0962 さいたま市緑区下野田494-1 オークリーフ1階(アーバンデザインセンターみその:UDCMi内)

☎ 048-812-0301 (火～金 10:00～19:00 / 土・祝 9:00～16:00 / 日・月 定休)

✉ design@misono-tm.org 🌐 www.misono-tm.org/udcmi

